



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

Programa	Infraestructura Civil	
Proyecto	Construcción de Obras Civiles en el cantón	
Descripción del proyecto	En el cantón de Pedro Moncayo se realizarán varias obras de infraestructura civil, como la construcción de áreas recreacionales, casa comunales, mantenimientos de los CIBV's	Objetivo: Es dotar de sitio para la recreación y esparcimiento de la población y centros de desarrollo comunitarios para las reuniones de las comunidades o Barrios de igual manera bndando dignidad a los niños que pasan en los cuidados de los CIBV's Ejecutando la construcción de varias áreas recreacionales y centros de desarrollo comunitarios solo para dar dignidad a la población.

Para avance programático			Ejecución					
Detalle	Medio de verificación	Pond. %	Unidad	Meta	Avance	(%)	Fecha logro	
1	Gestión de 13 Procesos Precontractuales de los Proyectos de Vialidad Cantonal	POA y PAC 2108	30,00	Porcentaje	100	54	x	30/03/2018
2	Contratación de la obra de construcción del parque recreacional Amistad y Progreso (1 ETAPA)	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	30	x	31/10/2018
3	Contratación de la obra de construcción de la remodelación de las nuevas oficinas del Registro de la Propiedad	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	100	x	30/06/2018
4	Adquisición de materiales para el mantenimiento de la infraestructura civil CIBV	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	10,00	Porcentaje	100	100	x	30/09/2018
5	Contratación de estudios para la recuperación del patrimonio cultural cantonal	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	-	Porcentaje	100	0		31/07/2018
6	Contratación de obra para la construcción del CDC I Etapa (Barrio San Blas)	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	20	x	30/11/2018
7	Adquisición de materiales para la construcción del CDC del barrio de la Quinta	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	0	x	31/10/2018
8	Adquisición de materiales para la adecuación para de ambientes de sala espejo ECU 911	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	100	x	31/08/2018
9	Construcción de baterías sanitarias en el estadio de Cochasquí	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	-	Porcentaje	100	0	x	30/05/2018
10	Contratación de la obra de construcción del muro del estadio central la Esperanza	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	10,00	Porcentaje	100	100	x	31/08/2018
11	Contratación de la obra de construcción del centro de desarrollo comunitario Barrio El Rosario	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	100	x	30/11/2018
12	Contratación de la obra de construcción del parque recreacional ElRosario,Parroquia La Esperanza Fase II	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	20	x	30/11/2018
13	Contratación de la obra de construcción de la complementación del estadio de Ñaño Loma I Etapa	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	100	x	31/10/2018
14	Mano de obra pintado de Hospital	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	5,00	Porcentaje	100	100	x	30/09/2018
15	Informes y/o planillas y acta entrega recepción de las obras	Informes y/o planillas Acta entrega recepción	5,00	Porcentaje	100	51	x	31/07/2018
Avance financiero			Codificado					
GAD MPM			\$	Inicial	581.940,35	Reforma	Ejecutado	161.000,00

Nivel de avance:	55,37 %	Mes	Programático	Financiero
		Enero	1,54	\$ -
		Febrero	2,07	\$ -
		Marzo	2,86	\$ -
		Abril	67,25	\$ -
		Mayo	3,42	\$ -
		Junio	3,90	\$ 56.000,00
		Julio	8,88	\$ -
		Agosto	13,15	\$ 43.000,00
		Septiembre	67,25	\$ 31.000,00
		Octubre	67,25	\$ 31.000,00
		Noviembre	66,99	\$ -
		Diciembre	67,25	\$ -

Resumen narrativo:	Actualizado por:	Fecha:
Enero, 2018: <u>Avances:</u> Se estan actualizado algunos proyectos con relacion a los precios unitarios, en otros se dio inicio a la construcción de algunos proyectos.	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	31/01/2018

	Problemas y soluciones implemetadas: Se esta actualizandolosprecios unitariosde laMano de Obra		
Febrero, 2018	Avances: Se estan HA ENTREGADO A Compras Públicas los procesos de contratación de Materiales para los CIVB'S y Construcción del Cerramiento del Estadio de Ñaño Loma.	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	28/02/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se esta actualizandolosprecios unitariosde laMano de Obra		
Marzo, 2018	Avances: Se estan HA ENTREGADO A Compras Públicas los procesos de contratación de construccion de Batwrias Sanitarias en Cochasqui, La Esperanza,	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	31/10/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se esta actualizandolosprecios unitariosde laMano de Obra		
Abril, 2018	Avances: Se estan ENTREGADO A Compras Públicas los procesos de contratación de construccion de Baterias Sanitarias en Cochasqui, La Esperanza,	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	30/04/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se esta actualizandolosprecios unitariosde laMano de Obra		
Mayo, 2018	Avances: Se estan ENTREGADO A Compras Públicas los procesos de contratación de construccion de Baterias Sanitarias en Cochasqui, La Esperanza,	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	30/05/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se esta actualizandolosprecios unitariosde laMano de Obra		
Junio, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, Se da inicio la obra en el estadio de ñaño loma, se contrata la obra del ECU911, se sube al protal la obra de contratación del muro de la Esperanza	Carlos Buitrón Técnico de infraestructura civil	30/06/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Cabe mencionar que no se ha llegado a consolidar el espacio para la construccion de las baterias sanitarias de chochasqui		
Agosto, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, Se da inicio la obra en el estadio de ñaño loma donde se dio un 30% de anticipo, El proyecto de adquisición de materiales para las oficinas del ECU911 se ejecuta en un 100% como obras contratada más no como adquisición de materiales. se encuentra en ejecución el muro de la Esperanza; se tiene cancelado hasta la planilla No.3 de la obra del registro de la propiedad cuyo monto aprox. asciende a \$43.000,00.	Alejandro López Técnico de infraestructura civil	31/08/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: El terreno destinado para la construcción de las baterías sanitaria para el estadio de Cochasqui no se encuentran con escrituras y es por esta razón que la obra no se podía construir y se ha finalizado el contrato por mutuo acuerdo, por el ende el rubro destinado para esta obras se transfiere para la contraparte municipal de obras financiadas por el BDE. . Se ha realizado el pedido de que se construyan las baterías sanitarias en el parque recreacional del Barrio El Rosario en lugar de lo inicialmente previsto que era la Construcción de l parque recreacional del Barrio El Rosario y se ha aumentado un valor adicional que asciende a \$4330,00; la casa barrial de El Rosario, se encuentra en proceso de terminación del contrato debido al incumplimiento del cronograma de obra.		
Septiembre, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, Se da inicio la obra en el estadio de ñaño loma donde se dio un 30% de anticipo, El proyecto de adquisición de materiales para las oficinas del ECU911 se ejecuta en un 100% como obras contratada más no como adquisición de materiales. se encuentra en ejecución el muro de la Esperanza; se tiene cancelado hasta la planilla No.3 de la obra del registro de la propiedad cuyo monto aprox. asciende a \$43.000,00. Se encuentra tramitadas las planillas de avance de obra por un monto aprox. de \$31.000,00.	Alejandro López Técnico de infraestructura civil	30/09/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: El terreno destinado para la construcción de las baterías sanitaria para el estadio de Cochasqui no se encuentran con escrituras y es por esta razón que la obra no se podía construir y se ha finalizado el contrato por mutuo acuerdo, por el ende el rubro destinado para esta obras se transfiere para la contraparte municipal de obras financiadas por el BDE. . Se ha realizado el pedido de que se construyan las baterías sanitarias en el parque recreacional del Barrio El Rosario en lugar de lo inicialmente previsto que era la Construcción de l parque recreacional del Barrio El Rosario y se ha aumentado un valor adicional que asciende a \$4330,00, para realizar una adquisición de materiales para caminerías; En la casa barrial de El Rosario, se solucionó el problema que existía entre el GAD Municipal y el contratista y a la fecha se encuentra avanzando.		
Octubre, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, 100% de ejecución del cerramiento del estadio de Ñaño Loma. El proyecto de adquisición de materiales para las oficinas del ECU911 se ejecuta en un 100% como obras contratada más no como adquisición de materiales. 100% de ejecución del muro de la Esperanza; Se encuentra presentada la planilla No. 4 del Registro de la Propiedad.	Alejandro López Técnico de infraestructura civil	31/10/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se ha realizado el pedido de que se construyan las baterías sanitarias en el parque recreacional del Barrio El Rosario en lugar de lo inicialmente previsto que era la Construcción de l parque recreacional del Barrio El Rosario y se ha aumentado un valor adicional que asciende a \$4330,00, para realizar una adquisición de materiales para caminerías; En la casa barrial de El Rosario, se solucionó el problema que existía entre el GAD Municipal y el contratista y a la fecha se encuentra avanzando.		
Noviembre, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, 100% de ejecución del cerramiento del estadio de Ñaño Loma. El proyecto de adquisición de materiales para las oficinas del ECU911 se ejecuta en un 100% como obras contratada más no como adquisición de materiales. 100% de ejecución del muro de la Esperanza; Se encuentra presentadas todas las planillas del contrato del Registro de la Propiedad.	Alejandro López Técnico de infraestructura civil	30/11/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se ha realizado el pedido de que se construyan las baterías sanitarias en el parque recreacional del Barrio El Rosario en lugar de lo inicialmente previsto que era la Construcción de l parque recreacional del Barrio El Rosario y se ha aumentado un valor adicional que asciende a \$4330,00, para realizar una adquisición de materiales para caminerías; el proceso para la adquisición de materiales para el parque recreacional El Rosario, se encuentra en compras públicas. En la casa barrial de El Rosario, se solucionó el problema que existía entre el GAD Municipal y el contratista y a la fecha se encuentra avanzando.		
Diciembre, 2018	Avances: Se realiza la contratación de los materiales para los CIVB, 100% de ejecución del cerramiento del estadio de Ñaño Loma. El proyecto de adquisición de materiales para las oficinas del ECU911 se ejecuta en un 100% como obras contratada más no como adquisición de materiales. 100% de ejecución del muro de la Esperanza; Se encuentra presentadas todas las planillas del contrato del Registro de la Propiedad.	Alejandro López Técnico de infraestructura civil	31/12/2018
	Problemas y soluciones implemetadas: Se ha realizado el pedido de que se construyan las baterías sanitarias en el parque recreacional del Barrio El Rosario en lugar de lo inicialmente previsto que era la Construcción de l parque recreacional del Barrio El Rosario y se ha aumentado un valor adicional que asciende a \$4330,00, para realizar una adquisición de materiales para caminerías; el proceso para la adquisición de materiales para el parque recreacional El Rosario, se encuentra en compras públicas. En la casa barrial de El Rosario, se solucionó el problema que existía entre el GAD Municipal y el contratista y a la fecha se encuentra avanzando. No se ha podido obtener toda la información de pagos de estas obras por lo tanto el avance financiero tiene que ser revisado, por lo tanto se tiene un avance de alrededor del 56%		